



ancenis-saint-gereon.fr

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
DÉPARTEMENT DE LOIRE-ATLANTIQUE

DÉLIBÉRATION MUNICIPALE N°2024-011 **Conseil municipal du douze février 2024**

Le Lundi Douze Février Deux Mil Vingt Quatre à Dix Neuf Heures, les membres du conseil municipal, régulièrement convoqués, se sont réunis au lieu habituel de leurs séances, sous la présidence de Monsieur Rémy ORHON, Maire d'Ancenis-Saint-Géréon.

Présents : Rémy ORHON, Mireille LOIRAT, Gilles RAMBAULT, Fanny LE JALLE, Florent CAILLET, Myriam RIALET, Bruno DE KERGOMMEAUX, Laure CADOREL, André-Jean VIEAU, Mélanie COTTINEAU, Marine MOUTEL-COCHAIS, Sébastien PRODHOMME, Christine RAMIREZ, Anthony MORTIER, Johanna HALLER, Olivier AUNEAU, Arnaud BOUYER, Sylvie ONILLON, Bruno FOUCHER, Carine MATHIEU, Fabrice CERISIER, Isabelle BOURSE, Patrice GOUDE, Vivien BRANCHEREAU, Jean-Noël GRIFFISCH, Julie AUBRY, Olivier BINET, Séverine LENOBLE, Nabil ZEROUAL, Sarah ROUSSEAU et Camille FRESNEAU conseillers municipaux.

Absent(e)s :

Excusée(s) : Renan KERVADEC, Katharina THOMAS, Nicolas RAYMOND, Cécile BERNARDONI,

Pouvoirs : Renan KERVADEC à Arnaud BOUYER, Katharina THOMAS à Julie AUBRY, Nicolas RAYMOND à Olivier BINET, Cécile BERNARDONI à Séverine LENOBLE.

Ont été désignés secrétaires de séance : Mélanie COTTINEAU et Sarah ROUSSEAU

Nombre de conseillers en exercice : 35
Nombre de conseillers présents ou représentés : 35
Date de la convocation : 6 février 2024
Date de la publication : 16 février 2024

2024-011 FINANCES – BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT CLOS MARTIN – CLOTURE DU BUDGET

Rapporteur : Gilles RAMBAULT

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU l'instruction budgétaire et comptable M14 ;

VU la délibération 2016-78 du 8 décembre 2016 de la commune historique de Saint-Géréon, portant création du budget annexe lotissement Clos Martin, permettant d'identifier les opérations de viabilisation et de cessions de terrains ;

VU l'arrêté préfectoral du 26 septembre 2018 portant création de la commune nouvelle au 1^{er} janvier 2019, avec identification notamment des budgets annexes créés dans ce nouveau périmètre ;

VU le projet de compte de gestion du budget annexe Lotissement Clos Martin, qui sera approuvé au cours du 1^{er} semestre 2024, annexé à la présente délibération ;

CONSIDERANT que le budget Lotissement Clos Martin est rattaché au budget principal ;

CONSIDERANT que ce budget devient sans objet, suite à :

- la commercialisation de tous les terrains viabilisés depuis le 7 avril 2020, entraînant le solde des comptes de stocks,
- l'achèvement des opérations de viabilisation depuis le 2 octobre 2021 ;

CONSIDERANT qu'en accord avec le Service de gestion comptable concerné, l'excédent de 168 704.42 euros constaté au 31 décembre 2023 a fait l'objet d'un reversement au budget principal, dès l'exercice 2023, sous réserve de régulariser avec une délibération l'y autorisant ;

Après avis de la commission finances, ressources humaines et tranquillité publique du 1^{er} février 2024 .

Il est proposé que le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, et après un vote dont le résultat est le suivant :

Présents ou représentés : 35

Votants : 35

Abstentions : 0

Exprimés : 35

Pour : 35

Contre : 0

DECIDE du reversement du solde du budget annexe Lotissement Clos Martin au budget principal, dès l'exercice 2023, pour un montant de 168 704.42 €.

DECIDE de clôturer le budget annexe lotissement Clos Martin au 31 décembre 2023.

AUTORISE que toutes opérations comptables nécessaires soient transférées au budget principal.

DEMANDE au service de gestion comptable compétent de procéder à toutes les démarches administratives nécessaires.

AUTORISE Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à la mise en œuvre de cette décision.

Pour extrait,
Le Maire,
Rémy ORHON



Les secrétaires de séance,
Mélanie COTTINEAU



Sarah ROUSSEAU



Publication sur le site internet le : **19 FEV. 2024**
Transmission au contrôle de légalité le :



LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN
BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION
EXERCICE 2023

PRÉSENTÉ À
M le Trésorier-Payeur général

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
MME LAURENCE HERVOUET
Mme LAURENCE HERVOUET

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2023 AU 31/12/2023
DU 01/01/2024 AU 29/01/2024

Population 10884
Nomenclature M14 sup egal 10000h
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 13
4 Compte de résultat	Etat I-4 14
5 Annexe	18
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 19
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	21
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 22
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 23
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 26
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 30
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	34
1 Balance des comptes	Etat III-1 35
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 38
4EME PARTIE : Page des signatures	39

Situation Patrimoniale - Bilan Synthétique

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

ACTIF NET (1)	Total (En Milliers d'Euros)	PASSIF	Total (En Milliers d'Euros)
Immobilisations incorporelles (nettes)		Dotations	
Terrains		Fonds Globalisés	
Constructions		Réserves	
Réseaux et installations de voirie et réseaux divers		Différences sur réalisations d'immobilisations	
Immobilisations corporelles en cours		Report à nouveau	168,70
Immobilisations mises en concession, affermage ou à disposition et immobilisations affectées		Résultat de l'exercice	-168,70
Autres immobilisations corporelles		Subventions transférables	
Total immobilisations corporelles (nettes)		Subventions non transférables	
Immobilisations financières		Droits de l'affectant, du concédant, de l'affermant et du remettant	
TOTAL ACTIF IMMOBILISE		Autres fonds propres	
Stocks		TOTAL FONDS PROPRES	
Créances	168,70	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	
Valeurs mobilières de placement		Dettes financières à long terme	
Disponibilités		Fournisseurs (2)	
Autres actifs circulant		Autres dettes à court terme	168,70
TOTAL ACTIF CIRCULANT	168,70	Total dettes à court terme	168,70
Comptes de régularisations		TOTAL DETTES	168,70
TOTAL ACTIF	168,70	Comptes de régularisations	
		TOTAL PASSIF	168,70

(1) Déduction faite des amortissements et provisions

(2) Y compris mandats émis pendant la journée complémentaire et réglés sur l'exercice 2024

3/

BILAN (en Euros)

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

ACTIF	ACTIF	Exercice 2023			Exercice 2022
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE	Subventions d'équipement versées				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Terrains en toute propriété				
	Constructions en toute propriété				
	Construction sur sol autrui en tte prop				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Immo affect à service non personnalisé				
	Immo en concess afferm à dispo immo aff				
	Terrains reçus au titre de mise à dispo				
	Construc reçues au titre mise à dispo				
	Construction sur sol autrui mise à dispo				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
Autres immobilisations corporelles					
	MONTANT A REPORTER				

4/

BILAN (en Euros)

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

ACTIF		Exercice 2023			Exercice 2022
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE SUITE	REPORT				
	Terrains recus au titre d'affectation				
	Construct reçues au titre d'affectation				
	Construc sol d'autrui au titre affectat				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Participations et créances rattachées				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Avances en garanties d'emprunt				
	Autres créances				
	ACTIF IMMOBILISE TOTAL I				

5/

BILAN (en Euros)

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

ACTIF		Exercice 2023			Exercice 2022
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT	Terrains				
	Production autre que terrains				
	Autres stocks				
	Redevables et comptes rattachés				
	Créanc irrécouv adm par juge des cptes				
	Créances sur l'Etat et collec publiques	4 783,00		4 783,00	4 783,04
	Créances sur BA CCAS et CDE rattachées	163 921,42		163 921,42	163 921,42
	Opérations pour le compte de tiers				
	Autres créances				
	Valeurs mobilières de placement				
	Disponibilités				
	Avances de trésorerie				
	Charges constatées d'avance				
	ACTIF CIRCULANT TOTAL II	168 704,42		168 704,42	168 704,46

6/

BILAN (en Euros)

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

	ACTIF	Exercice 2023			Exercice 2022
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
COMPTES DE REGULARISATION	Charges à répartir sur plusieurs exer				
	Primes de remboursement des obligations				
	Dépenses à classer ou à régulariser				0,24
	Ecarts de conversion - Actif				
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL III				0,24
	TOTAL GENERAL (I + II + III)	168 704,42		168 704,42	168 704,70

7/

BILAN (en Euros)

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

	PASSIF	Exercice 2023		Exercice 2022
FONDS PROPRES	Dotations			
	Mise à disposition chez le bénéficiaire			
	Affectation par collec de rattachement			
	Réserves			
	Neutra amortis subv equip versees			
	Report à nouveau			
	Résultat de l'exercice	168 704,70		170 876,48
	Subventions transférables	-168 704,70		-2 171,78
	Différences sur réalisations d'immob			
	Fonds globalisés			
Subventions non transférables				
Droits de l'affectant				
	FONDS PROPRES TOTAL I			168 704,70

8/

BILAN (en Euros)

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

PASSIF		Exercice 2023	Exercice 2022
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES TOTAL II		

9/

BILAN (en Euros)

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

PASSIF		Exercice 2023	Exercice 2022
DETTES	Emprunts obligataires		
	Emprunts auprès des étab de crédits		
	Emprunts et dettes financières divers		
	Crédits et lignes de trésorerie		
	Fournisseurs et comptes rattachés		
	Dettes fiscales et sociales		
	Dettes envers l'Etat et les collec publ	168 704,42	
	Dettes envers BA CCAS et CDE rattachées		
	Opérations pour le compte de tiers		
	Autres dettes		
	Fournisseurs d'immobilisations		
	Produits constatés d'avance		
DETTES TOTAL III	168 704,42		

10/

BILAN (en Euros)

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

PASSIF		Exercice 2023	Exercice 2022
COMPTES DE REGULARISATION	Recettes à classer ou à régulariser		
	Ecart de conversion - Passif		
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL IV		
	TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)	168 704,42	168 704,70

11/

Compte de Résultat Synthétique

En Milliers d'Euros

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
Impôts et taxes perçus		
Dotations et subventions reçues		
Produits des services		
Autres produits		
Transfert de charges		
Produits courants non financiers		
Traitements, salaires, charges sociales		
Achats et charges externes		2,17
Participations et interventions		
Dotations aux amortissements et provisions		
Autres charges	168,70	
Charges courantes non financières	168,70	2,17
RESULTAT COURANT NON FINANCIER	-168,70	-2,17
Produits courants financiers		
Charges courantes financières		
RESULTAT COURANT FINANCIER		
RESULTAT COURANT	-168,70	-2,17
Produits exceptionnels		
Charges exceptionnelles		
RESULTAT EXCEPTIONNEL		
IMPOTS SUR LES BENEFICES		
RESULTAT DE L'EXERCICE	-168,70	-2,17

12/

COMPTE DE RESULTAT 2023

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
PRODUITS COURANTS NON FINANCIERS		
Impôts locaux		
Autres impôts et taxes		
Produits services, domaine et ventes div		
Production stockée		
Production immobilisée		
Reprise sur amortissements et provisions		
Transferts de charges		
Autres produits		
Dotations de l'Etat		
Subventions et participations		
Autres attributions (péréquat, compensa)		
TOTAL I		
CHARGES COURANTES NON FINANCIERES		
Traitements et salaires		
Charges sociales		
Achats et charges externes		2 171,78
Impôts et taxes		
Dotations amortissements des immob		
Dot amort sur charges à répartir		

13/

COMPTE DE RESULTAT 2023

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
Dotations aux provisions		
Autres charges	168 704,70	
Contingents et participations		
Subventions		
TOTAL II	168 704,70	2 171,78
A - RESULTAT COURANT NON FINANCIER (I-II)	-168 704,70	-2 171,78
PRODUITS COURANTS FINANCIERS		
Valeurs mob et créances de l'actif immo		
Autres intérêts et produits assimilés		
Gains de change		
Produit net sur cessions de VMP		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
TOTAL III		
CHARGES COURANTES FINANCIERES		
Intérêts et charges assimilées		
Pertes de change		
Charges nettes sur cessions de VMP		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL IV		

14/

COMPTE DE RESULTAT 2023

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
B - RESULTAT COURANT FINANCIER (III-IV)		
A + B - RESULTAT COURANT	-168 704,70	-2 171,78
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits except op gestion : Subventions		
Prod exception gestion : Autres opér		
Produits des cessions d'immobilisations		
Diff réalis(négatives)repr cpte résultat		
Neutralisation des amortissements		
Prod exception capital : Autres opér		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
TOTAL V		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charg except op gestion : subventions		
Charg excep op gestion-Autres opérations		
Valeur comptable des immo cédées		
Diff réalis(positives)transf à investist		
Charg excep op capital-Autres opérations		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL VI		

15/

COMPTE DE RESULTAT 2023

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

POSTES	Exercice 2023	Exercice 2022
C - RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)		
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)		
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI)	168 704,70	2 171,78
RESULTAT DE L'EXERCICE	-168 704,70	-2 171,78

16/

Opérations Compte de Tiers

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2023

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

18/

Opérations Compte de Tiers

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2023

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

19/

Résultats budgétaires de l'exercice

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)		168 704,70	168 704,70
Titres de recette émis (b)			
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)			
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)		168 704,70	168 704,70
Mandats émis (f)		168 704,70	168 704,70
Annulations de mandats (g)			
Depenses nettes (h = f - g)		168 704,70	168 704,70
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent			
(h - d) Déficit		168 704,70	168 704,70

21/

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2022	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2023	RESULTAT DE L'EXERCICE 2023	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2023
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif					
LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN					
Investissement					
Fonctionnement	168 704,70		-168 704,70		
Sous-Total	168 704,70		-168 704,70		
TOTAL II	168 704,70		-168 704,70		
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	168 704,70		-168 704,70		

22/

Etat Consommation des CréditsSection D'INVESTISSEMENT
DEPENSES

Exercice 2023

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Dépenses nettes	Solde prévisions/ réalisations
		1	2	3 = 1 + 2	4	5	6 = 4 - 5	7 = 3 - 6

23/

Etat Consommation des CréditsSection D'INVESTISSEMENT
RECETTES

Exercice 2023

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Recettes nettes	Solde prévisions/ réalisations
		1	2	3 = 1 + 2	4	5	6 = 4 - 5	7 = 3 - 6

24/

Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT
DEPENSES

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Dépenses nettes	Solde prévisions/réalisations
		1	2	3 = 1 + 2	4	5	6 = 4 - 5	7 = 3 - 6
65	Autres charges de gestion courante	168 704,70		168 704,70	168 704,70		168 704,70	
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	168 704,70		168 704,70	168 704,70		168 704,70	
TOTAL GENERAL		168 704,70		168 704,70	168 704,70		168 704,70	



Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT
RECETTES

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Recettes nettes	Solde prévisions/réalisations
		1	2	3 = 1 + 2	4	5	6 = 4 - 5	7 = 3 - 6
002	Résultat de fonctionnement reporté	168 704,70		168 704,70				168 704,70
TOTAL GENERAL		168 704,70		168 704,70				168 704,70



Etat de réalisation des opérationsSection D'INVESTISSEMENT
DEPENSES

Exercice 2023

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
--	----------	----------------	------------------	------------------------------

27/

Etat de réalisation des opérationsSection D'INVESTISSEMENT
RECETTES

Exercice 2023

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
--	----------	----------------	------------------	------------------------------

28/

Etat de réalisation des opérationsSection DE FONCTIONNEMENT
DEPENSES

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6522	Reversement de l'excédent des budgets annexes à caractère administratif au budget principal	168 704,42		168 704,42
65888	Autres	0,28		0,28
SOUS-TOTAL CHAPITRE 65	Autres charges de gestion courante	168 704,70		168 704,70
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	168 704,70		168 704,70
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	168 704,70		168 704,70



29/

Etat de réalisation des opérationsSection DE FONCTIONNEMENT
RECETTES

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
--	----------	----------------	------------------	------------------------------



30/

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
110	Report à nouveau solde créditeur		170 876,48	2 171,78				2 171,78	170 876,48		168 704,70
11	Sous Total compte 11		170 876,48	2 171,78				2 171,78	170 876,48		168 704,70
12	Résultat exercice excéd	2 171,78			2 171,78			2 171,78	2 171,78		0,00
12	déficit				2 171,78			2 171,78	2 171,78		0,00
	Sous Total compte 12	2 171,78			2 171,78			2 171,78	2 171,78		0,00
	Total classe 1	2 171,78	170 876,48	2 171,78	2 171,78			4 343,56	173 048,26		168 704,70
44341	Opér part av Etat communes dépenses				168 704,42				168 704,42		168 704,42
4434	Sous Total compte 4434				168 704,42				168 704,42		168 704,42
443	Sous Total compte 443				168 704,42				168 704,42		168 704,42
44566	TVA déduct sur autres biens et services	0,04			0,04			0,04	0,04		0,00
44567	Etat - crédit de TVA à reporter	4 783,00		19 132,00	23 915,00			23 915,00	23 915,00		0,00
4456	Sous Total compte 4456	4 783,04		19 132,00	23 915,04			23 915,04	23 915,04		0,00
44583	Rembst taxes sur chiffre affaire demandé			4 783,00				4 783,00		4 783,00	
4458	Sous Total compte 4458			4 783,00				4 783,00		4 783,00	

32/

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
445	Sous Total compte 445	4 783,04		23 915,00	23 915,04			28 698,04	23 915,04	4 783,00	
44	Sous Total compte 44	4 783,04		23 915,00	192 619,46			28 698,04	192 619,46		163 921,42
45103	Cpte rattach avec à subdiv par budg ann	163 921,42						163 921,42		163 921,42	
451	Sous Total compte 451	163 921,42						163 921,42		163 921,42	
45	Sous Total compte 45	163 921,42						163 921,42		163 921,42	
4784	Arrondis sur déclaration de TVA	0,24		0,04	0,28			0,28	0,28		0,00
478	Sous Total compte 478	0,24		0,04	0,28			0,28	0,28		0,00
47	Sous Total compte 47	0,24		0,04	0,28			0,28	0,28		0,00
	Total classe 4	168 704,70		23 915,04	192 619,74			192 619,74	192 619,74	168 704,42	168 704,42
6522	Reverst excédit BA au BP					168 704,42		168 704,42		168 704,42	
652	Sous Total compte 652					168 704,42		168 704,42		168 704,42	
65888	Autres					0,28		0,28		0,28	
6588	Sous Total compte 6588					0,28		0,28		0,28	

33/

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2023

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
658	Sous Total compte 658					0,28		0,28		0,28	
65	Sous Total compte 65					168 704,70		168 704,70		168 704,70	
	Total classe 6					168 704,70		168 704,70		168 704,70	
	Total général	170 876,48	170 876,48	26 086,82	194 791,52	168 704,70		365 668,00	365 668,00	337 409,12	337 409,12



34/

Balance des valeurs inactives

Arrêtée à la date du 31/12/2023

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

DESIGNATION DES COMPTES N° Intitulé	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
Nature des valeurs inactives								
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



35/

Page des signatures

80403 - LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN

Exercice 2023

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

A , le

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **LOTISSEMENT DU CLOS MARTIN** pendant l'année 2023 et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

A , le

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le

Accusé de réception en préfecture
044-200083228-20240212-1_2024delib011-DE
Reçu le 19/02/2024