



ancenis-saint-gereon.fr

DÉCISION MUNICIPALE N°2024-075

Études pré-opérationnelles de réhabilitation du Château : diagnostic écologique – O-GEO

LE MAIRE D'ANCENIS-SAINT-GÉREON

VU le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L 2122-22,

VU le code de la commande publique,

VU la délibération n° 072-2020 en date du 3 juillet 2020 portant procès-verbal d'élection du Maire,

VU la délibération n° 140-2022 en date du 12 décembre 2022, par laquelle le conseil municipal d'Ancenis-Saint-Géréon a délégué à son maire, et pour la durée du mandat, une partie de ses attributions en le chargeant de prendre des décisions prévues à l'article L 2122-22 susvisé, et notamment la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres, pour les marchés passés selon leur montant, leur objet ou les circonstances de leur conclusion, sans publicité, ni mise en concurrence préalable, et les marchés passés selon une procédure adaptée, ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits aux budgets,

VU la convention d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les études pré-opérationnelles établie avec Loire Atlantique Développement le 20 octobre 2022,

VU le rapport d'analyse des offres du 26 juillet 2023 proposé par Loire Atlantique Développement,

CONSIDÉRANT l'importance de définir les conditions de faisabilité technique, réglementaire et financière de la réhabilitation du Château d'Ancenis-Saint-Géréon au stade diagnostic,

CONSIDÉRANT la nécessité à faire appel à un prestataire extérieur pour la réalisation du diagnostic écologique complet faune-flore-habitats naturels dans le cadre des études pré-opérationnelles en vue de la réhabilitation du Château à Ancenis-Saint-Géréon,

CONSIDÉRANT la consultation menée auprès de trois entreprises par mail, et l'analyse des offres réalisées à sa suite,

CONSIDÉRANT la proposition du bureau d'études O-GEO pour la réalisation du diagnostic écologique complet faune-flore-habitats naturels dans le cadre des études pré-opérationnelles en vue de la réhabilitation du Château,

DÉCIDE

Article 1 : De confier la réalisation du diagnostic écologique complet faune-flore-habitats naturels dans le cadre des études pré-opérationnelles en vue de la réhabilitation du Château au bureau d'études O-GEO, 2 rue de Nozay, 44170 Abbaretz, N° de SIRET 490 676 293 00569,

Article 2 : La mission se déroulera sur une durée approximative de 12 mois. Le contrat est conclu jusqu'à la fin de la mission.

Article 3 : Le montant de la prestation est fixé à 12 525 euros hors taxe réparti en deux tranches :

Tranche ferme : 9 525 € HT

Phase 1 : diagnostic écologique par une recherche bibliographique – 1 250 € HT

Phase 2 : diagnostic écologique par des inventaires de terrain – 5 275 € HT

- Réalisation des inventaires faune-flore-habitats naturels (automne/hiver) – 1 975 € HT
- Réalisation des inventaires faune-flore-habitats naturels (printemps/été) – 1 300 € HT
- Evaluation sommaire des impacts et propositions de mesures d'évitement/réduction – 1 750 € HT
- Participation à une réunion de restitution – 250 € HT

Phase 3 : analyse des impacts du projet sur l'environnement et démarche Eviter-Réduire – 3 000 € HT

Tranche optionnelle : 3 000 € HT

Phase 4 : complément printanier et modification de rapport – 3 000 € HT

Article 4 : Monsieur le Maire, Madame la Directrice Générale des Services et le Comptable public assignataire chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision qui sera transmise, au titre du contrôle de légalité, à Monsieur le Préfet de Loire-Atlantique.

Article 5 : La présente décision fera l'objet d'une publication sous format électronique sur le site internet de la mairie et sera portée à la connaissance des conseillers municipaux lors de la prochaine réunion du Conseil Municipal.

Fait à Ancenis-Saint-Géréon, le 26/04/2024
Le Maire,
Rémy ORHON



Acte publié ou notifié le : **29 AVR. 2024**



Réalisation d'un diagnostic complet faune-flore-habitats naturels
dans le cadre de la Réhabilitation de l'Aile du Châtelet du Château d'Ancenis

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire à la date du 18/04/2024

TRANCHE FERME - PHASAGE DE LA MISSION	INGÉNIEUR			TECHNICIEN			Total Nbre d'heures	TOTAL € HT
	Coût/jour	Nbr Jour	Montant € HT	Coût/jour	Nbr Jour	Montant € HT		
Phase 1 - Diagnostic écologique par une recherche bibliographique		2,50	1 250,00 €		0,00	0,00 €	2,50	1 250,00 €
Participation à une réunion de lancement	500,00 €	0,50	250,00 €			0,00 €	0,50	250,00 €
Consultation des bases de données/documents existants et établissement de l'état initial bibliographique	500,00 €	2,00	1 000,00 €			0,00 €	2,00	1 000,00 €
Phase 2 - Diagnostic écologique par des inventaires de terrain		10,95	5 275,00 €		0,00	0,00 €	10,95	5 275,00 €
Réalisation des inventaires faune-flore-habitats naturels (Printemps/Eté)	500,00 €	2,60	1 300,00 €			0,00 €	2,60	1 300,00 €
Réalisation des inventaires faune-flore-habitats naturels (Automne/Hiver)	500,00 €	3,95	1 975,00 €			0,00 €	3,95	1 975,00 €
Evaluation sommaire des impacts et propositions de mesures d'évitement/réduction	500,00 €	3,50	1 750,00 €			0,00 €	3,50	1 750,00 €
Participation à 1 réunion de restitution (Juin 2023)	500,00 €	0,50	250,00 €			0,00 €	0,50	250,00 €
Phase 3 - Analyse des impacts du projet sur l'environnement et démarche Eviter-Réduire		6,00	3 000,00 €		0,00	0,00 €	6,00	3 000,00 €
Analyse définitive des impacts bruts avec compléments au rapport initial	500,00 €	2,00	1 000,00 €			0,00 €	2,00	1 000,00 €
Description des mesures d'évitement/réduction+ Evaluation impacts résiduels	500,00 €	3,00	1 500,00 €			0,00 €	3,00	1 500,00 €
Participation à 1 réunion technique (Septembre 2023) + 1 réunion de restitution finale (Décembre 2023)	500,00 €	1,00	500,00 €			0,00 €	1,00	500,00 €
TOTAUX TRANCHE FERME		19,05	9 525,00 €		0,00	0,00 €	19,05	9 525,00 €

TRANCHE OPTIONNELLE - INVENTAIRE MAI 2024	INGÉNIEUR			TECHNICIEN			Total Nbre d'heures	TOTAL € HT
	Coût/jour	Nbr Jour	Montant € HT	Coût/jour	Nbr Jour	Montant € HT		
Phase 4 - Complément printanier et modification de rapport		6,00	3 000,00 €		0,00	0,00 €	6,00	3 000,00 €
Réalisation des inventaires faune-flore-habitats naturels (Mai)	500,00 €	3,40	1 700,00 €			0,00 €	3,40	1 700,00 €
Modification de rapport (si rapport complet rédigé à l'issue de la tranche ferme. Dans le cas contraire, pas de coût supplémentaire)	500,00 €	2,00	1 000,00 €			0,00 €	2,00	1 000,00 €
Réalisation des inventaires faune de la mare (Avril-Mai)	500,00 €	0,60	300,00 €			0,00 €	0,60	300,00 €
TOTAUX TRANCHE OPTIONNELLE		6,00	3 000,00 €		0,00	0,00 €	6,00	3 000,00 €

Accusé de réception en préfecture
044-200083228-20240426-2024dec075-AR
Reçu le 29/04/2024